

# Mukavinta ja helpointa opiskeluajan asumista

H  
O  
A  
S





# Hoas lyhyesti

- Vuokraamme asuntoja pääkaupunkiseudulla peruskoulun jälkeisissä oppilaitoksissa opiskeleville, tutkintoaan päätoimisesti suorittaville opiskelijoille.
- Hoidamme asuntojemme vuokrauksen ja kiinteistöjemme ylläpidon johtamisen pääosin itse. Kiinteistöjemme rakentamisessa, perusparannuksissa ja huoltotehtävissä meillä on lukuisia yhteistyökumppaneita ja palveluntuottajia.
- Meillä on noin 10 500 asuntoa ja 18 000 asukasta, joista kolmasosa on kansainvälisiä opiskelijoita.
- Hoas on perustettu vuonna 1969. Toiminnassa ovat mukana Helsingin yliopiston ja Aalto-yliopiston ylioppilaskunnat sekä 10 muuta ylioppilaskuntaa ja ammattikorkeakoulujen opiskelijakuntaa.
- Yleishyödyllisenä eli voittoa tavoittelemattomana säätiönä vuokramme ovat markkinahintoja edullisemmat.
- Meillä työskentelee yli 80 asiakaspalvelun, isännöinnin, rakennuttamisen ja taloushallinnon ammattilaista.



# Hoas lukuina

(31.12.2023)

Liikevaihto

**88,0 M€**

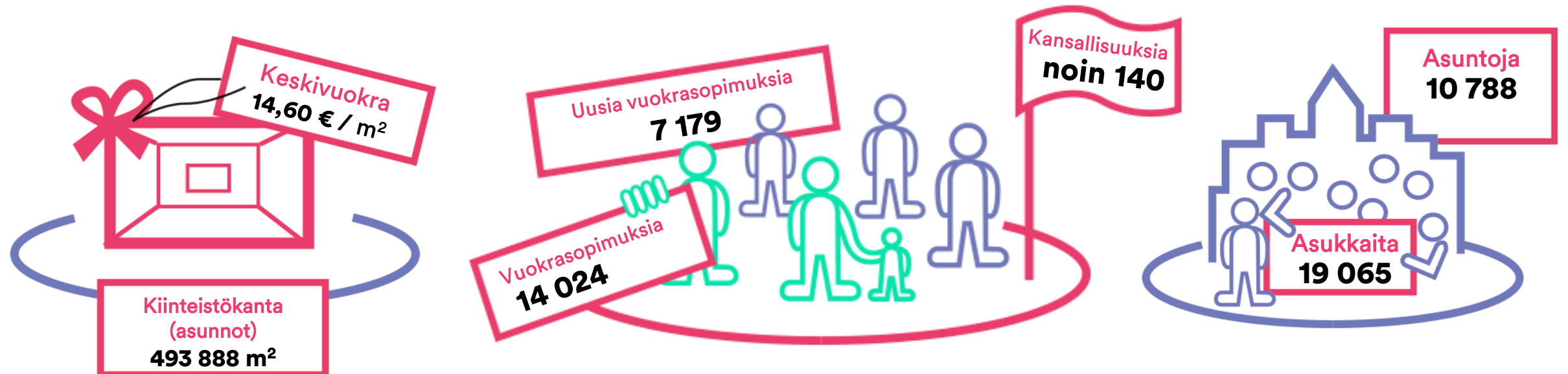
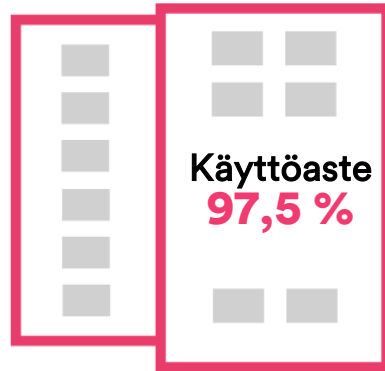
Henkilöstö (keskimäärin)

**87**

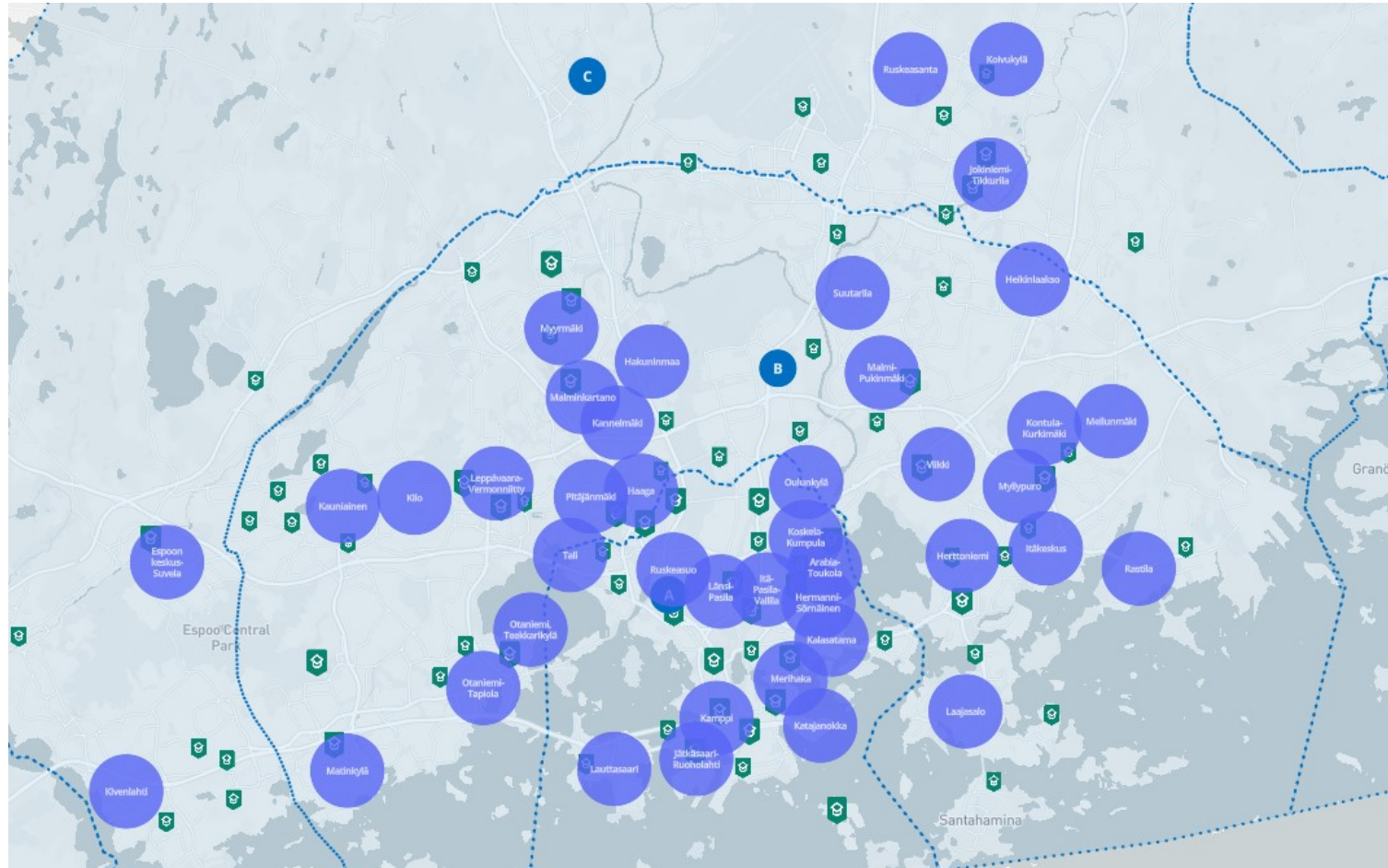
H  
O  
A  
S

Tase

**621,1 M€**



# Hoasilla on yli 120 kohdetta eri puolilla pääkaupunkiseutua





# 5 vuoden aikana tapahtunut muutos

- **Uudistuotanto:** Olemme rakentaneet 1 558 uutta asuntoa
- **Poistuma:** Olemme luopuneet 607 asunnosta, joiden sijainti, huoneistojakauma tai kunto ei vastaa kysyntää
- **Tasokorotus:** Olemme perusparantaneet ja viihtyvyysskorjanneet 1 807 asuntoa



# Tuotetiedon hallintapalvelu

- Tavoitteena on ottaa sovellus käyttöön kaikissa uudiskohteissa
- Rakentamisen käynnistyessä otamme Rakennustiedosta koulutuksen käyttäjille; suunnittelijat ja urakoitsija
- Urakoitsijoilta vaaditaan sovelluksen käyttöä jo urakka-asiakirjoissa

# Miksi tärkeä Hoasille

- Käyttö-, korjaus- ja ylläpitotilanteissa uskotaan tästä olevan apua
- Kohteita on paljon
- Korjausrumba jatkuvaa
- Käytettyjen materiaalien tiedot löytyvät kootusti yhdestä paikasta
- Vahinko- ja korjaustilanteessa saadaan vastaavia tuotteita
- Helpottaa ja yksinkertaistaa hakea kohteessa käytetyt materiaalit
- Korjauskohteet täydentävät aiemmin luotua tiedostoa

[www.hoas.fi](http://www.hoas.fi)

Instagram [hoas\\_fi](#)

Facebook [hoashelsinki](#)

Youtube [hoas\\_fi](#)

TikTok [hoas\\_fi](#)

